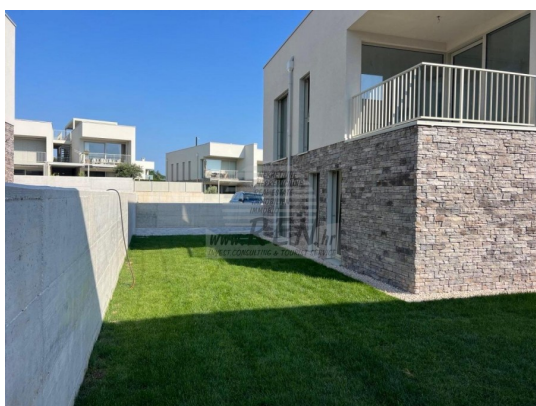


Zvijezda Danica d.o.o.

Planikovac 7/c, Sveti Juraj

Mail: [zvijezda.danica76@gmail.com](mailto:zvijezda.danica76@gmail.com) Web: [www.horvatingatlanok.com](http://www.horvatingatlanok.com)

Mob: +385 91 18 29 305



Mjesto :	Novigrad
Šifra :	01710
Površina objekta :	111 m <sup>2</sup>
Površina zemljišta :	275 m <sup>2</sup>
Udaljenost od centra :	4500 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Parkiralište :	Da
Garaža :	Ne
Podrum :	Ne
Klima :	Ne
Lift :	Ne
Centralno grijanje :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	2
Broj spavaćih soba :	4
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Mogućnost nadogradnje :	Ne
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena :	4.500.000 Kn
Cijena :	600.000 €

Luksuzne nekretnine Istra, prodajem stan blizu mora, Novigrad, okolica

Stan u okolici Novigrada ima ukupno 110,95 m<sup>2</sup> + vrt, nalazi se u prizemlju, faza gradnje, udaljen je 5 min. (200m) od mora i od prekrasne uređene plaže, 5 min. (4500m) udaljeni ste od centra grada Novigrada. Stan se sastoji od kuhinje/dnevnog boravka/blagovaone, 4 spavaće sobe, 2 kupatila, terasa. Opremljen je klima uređajem, 2 vlastita parkinga. Stan je udaljen 200 m od trgovine, 100 m udaljen je od

Zvijezda Danica d.o.o.

Planikovac 7/c, Sveti Juraj

Mail: [zvijezda.danica76@gmail.com](mailto:zvijezda.danica76@gmail.com) Web: [www.horvatingatlanok.com](http://www.horvatingatlanok.com)

Mob: +385 91 18 29 305

restorana, 400 m udaljen je od tržnice, doktor je udaljen 4500 m, apoteka je udaljena 4500 m, aerodrom Pula udaljen je 60 km, te aerodrom Portorož udaljen je 30 km, marina Novigrad udaljena je 4500 m, te aquapark (Istralandia) udaljen je svega 7 km.

Za dodatne informacije stojimo Vam na raspolaganju.